

Aracaju-SE, 04 de Março 2021

COMUNICADO

Em respeito aos nossos clientes, viemos prestar esclarecimentos em relação ao andamento e conclusão da obra da 2ª Etapa do Vida Feliz Condomínio Clube.

Empreendemos todos os esforços para a conclusão da obra, entretanto, os contratos assinados junto à Caixa Econômica Federal pelos adquirentes indica a conclusão para 18/03/2021. Nesse ínterim, a empresa deparou-se com a pandemia do Coronavírus que ocasionou a paralisação das obras e uma inadimplência que atinge R\$ 1.349.073,66, inclusive de juros de obras cobrados pela CEF e debitados à construtora quando os adquirentes não honram seus compromissos.

A empresa, consciente de suas responsabilidades, mesmo ressentindo-se da brusca queda no seu fluxo de caixa e na dificuldade de fornecimento de materiais necessários por parte de vários parceiros comerciais, vem buscando superar as adversidades e jamais abandonou o canteiro de obras.

Hoje, com o apoio da Caixa Econômica Federal, que sensibilizada com a difícil situação que enfrentam as empresas do setor de construção, assinou a prorrogação do contrato de financiamento ajustando a entrega das 128 unidades do empreendimento para junho de 2021.

Vale frisar que a partir da competência de abril/2021 os juros de obras não serão mais cobrados do cliente.

Assim, estamos imbuídos no propósito de entregar as unidades no prazo concedido pelo agente financeiro. Para tanto, ultimamos o pedido dos elevadores e esquadrias, itens essenciais para concluirmos a obra, cujo percentual executado hoje atinge 93,48%, conforme aferição da Caixa Econômica Federal.

Salientamos que em março/2020, antes de início da pandemia, estávamos com quatro meses de obra adiantada.

Entendemos a situação de cada adquirente das unidades habitacionais, entretanto esse momento é de compreensão e ajuda mútua para que todos possamos superar as adversidades.

Atenciosamente,

Agnus Dei Construções Eireli